

00169 obytný soubor koniko residence

Obec Koninko se nachází cca 11 km jihovýchodně od Poznaně, hlavního města Velkopolska a významného centra obchodu, průmyslu, dopravy a vzdělávání. Obytný soubor se rozkládá na ploše cca 23 ha v bezprostřední blízkosti stávajícího jezera a kromě samotného bydlení obsahuje nadstandardní občanskou vybavenost (2 školky, škola, kostel, restaurace, kavárna, sportovní — relaxační centrum, drobné obchody a služby) doplněnou širokou škálou veřejných prostorů počínajících nábrežní promenádou přes drobná náměstíčka a komfortní ulice po veřejná sportoviště či dětská hřiště. Podobně bohatý je i výčet typů bydlení: od hromadné formy ve čtyřpodlažních viladomech s prostornými byty (2+kk až 4+kk) po individuální bydlení v rodinných domech všech základních typů (samostatně stojící, dvojdomky, řadové a atriové domy) pohybujících se ve velikostním rozpětí od 4+kk až po 7+1. Nová rezidenční čtvrť s kapacitou cca 2 500 obyvatel se má do budoucna stát základem nového města.

místo stavby: Koninko, Kornik, Poznaň, PL
klient: ECM Poznaň Residence
autoři: Jiří Knesl, Jakub Kynčl, Jan Tesárek
fáze projektu: projekt pro stavební povolení
projekt: 2008–2011, od 2018
řešené území: 22,8 ha



