

00277 rodinný dům černá pole 02

Rodinný dům se nachází ve vyhledávané vilové čtvrti v blízkosti centra města Brna a jen pár kroků od vily Tugendhat. Jedná se o koncový dům řadové zástavby z předválečného období. Navržená přestavba, ač to tak na první pohled nevypadá, do značné míry respektuje původní stavbu dvoupodlažního podsklepeného domu s částečně obytným podkrovím. Směrem do zahrady je dům půdorysně rozšířen přesazenou, částečně krytou terasou, směrem do ulice je členěn terasami, které vznikají ustupováním vyšších podlaží. Členitost uliční fasády je zklidněna horizontálními pásy oken, jednoduchou dvorní fasádu obohacuje tvarová hra oken. Členitá hmota je sjednocena bílou omítkou v kombinaci s tmavě šedými okenními rámy. Dispoziční řešení je tradiční – společenské prostory ve zvýšeném přízemí, klidová část v patře, v rozšířeném podkroví je umístěna částečně samostatná bytová jednotka. Suterén slouží jako technické zázemí doplněné o místnost pro relaxaci a fitness.

místo stavby: Lužova, Brno–Černá Pole, CZ
klient: soukromá osoba
autoři: Jiří Knesl, Jakub Kynčl
spolupráce: Jan Tesárek (AD)
fáze projektu: dokončeno
projekt: 2010–2011
realizace: 2011–2012
podlažní plocha: 475 m²
foto: Tomáš Rasl

