

00752 urbanistická studie využití areálu knth ve zlíně

Areál Krajské nemocnice Tomáše Bati ve Zlíně je v současné době v nevyhovujícím stavu, a proto se uvažuje o přesunu nemocnice do jiné lokality. Předmětem studie je nalezení vhodného využití areálu — příležitost vytvořit novou plnohodnotnou městskou čtvrť. Původní soubor Batovy nemocnice, situovaný v západní části území, je zachován pro opětovné využití ve zdravotnictví. Struktura je očištěna od pozdějších úprav a dostaveb a je jí navrácen její původní pavilonový charakter s Malým Gahurovým prospektem uprostřed. Stávající park je na severu uzavřen novým kulturním a společenským objektem „Malé scény“. Základní myšlenkou nové východní části je vytvoření struktury na pomezí zahradního města a blokové zástavby s jasně definovanými veřejnými prostranstvími, která je osazena univerzálním čtyřpodlažním typem objektu založeným na batovském modulu 6,15 × 6,15 m. Tento koncept umožní využít jednotlivé domy podle aktuální potřeby města — například pro bydlení, administrativu, sociální služby či školství. Od plánované zástavby jsou původní nemocniční objekty odděleny potokem. Obě části jsou naopak propojeny novou městskou třídou tvořící páteř celého území a obnoveným nábřežím Dřevnice.

místo stavby: Zlín, CZ
klient: Statutární město Zlín — Jiří Korec
autoři: Jiří Knesl, Jakub Kynčl
projekt: 2020
plocha pozemku: 21 m²
zastavěná plocha: 48 158 m²
podlažní plocha: 118 853 m²

